

اقتصاد

جولة أمير قطر تعزز التعاون

الدوحة. أسامة سعد الدين

تعزّز جولة أمير قطر الشيخ تميم بن حمد آل ثاني الأسبوعية التعاون في العديد من المجالات الاقتصادية والتجارية والاستثمارية بين الدوحة والدول التي شملتها الجولة. وبدأ أمير قطر زيارته، يوم الأحد، بالفلبين، وأتبعها أمس الاثنين بزيارة بنغلادش، حيث يرتقب توقيع 11 اتفاقية تعاون ومذكرة تفاهم بين البلدين اليوم الثلاثاء، ليختتم جولته لاحقاً في نيبال. واعتبر خبراء اقتصاد، في حديثهم لـ «العربي الجديد»، أن الجولة تأتي في وقت تشهد فيه العلاقات الدولية تغيرات ومخاطر جيوسياسية واقتصادية مهمة، ما يفتح آفاقاً جديدة للتعاون، خاصة في مجال الغاز والطاقة والعلاقات التجارية. وشهد أمير قطر والرئيس الفلبيني فرديناند ماركوس جونيور مراسم تبادل عدد من الاتفاقيات ومذكرات التفاهم بين حكومتي البلدين، ومنها مذكرات للتعاون في مجالي السياحة وفعاليات الأعمال، والاعتراف المتبادل بشهادات البحارة، واتفاقية الإعفاء من متطلبات

التأشيرة لحاملي جوازات السفر الدبلوماسية والخاصة والرسمية، ومذكرة تفاهم بين غرفة تجارة وصناعة قطر وغرفة التجارة والصناعة الفلبينية، وأخرى بين غرفتي تجارة وصناعة قطر وتجارة وصناعة مدينة دافاو. وأكد أمير قطر، في منشور عبر حسابه الرسمي على «إكس»، أن زيارة الفلبين تأتي في إطار الاهتمام الكبير بتطوير التعاون، والارتقاء بالعلاقات الثنائية بين البلدين إلى المستوى الأمثل، وتعزيز المبادرات التجارية والاستثمارية المتبادلة. وبلغت المبادلات التجارية بين قطر والفلبين وبنغلادش ونيبال، خلال السنوات الخمس الأخيرة، 9 مليارات ريال (نحو 2.47 مليار دولار)، وتستحوذ بنغلادش على نصيب الأسد من حجم التجارة نتيجة توقيعها عقوداً طويلة المدى مع دولة قطر لتوريد الغاز الطبيعي، تليها الفلبين بنحو مليار ريال، وفقاً لرئيس مجلس إدارة رابطة رجال الأعمال القطريين الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني. وقال الأستاذ في كلية الاقتصاد في جامعة قطر جلال قناص، في حديث مع «العربي الجديد»، إن جولة أمير

عن الحكومة الذكية وخدعة تهاوي الدولار في مصر

مصطفى عبد السلام
قبل في الأمثال الشعبية «المية تكذب الغطاس»، والذي يعني أن مياه البحر أو النهر، أو حتى التربة، تكذب مدعي احتراف الغطس والسباحين الوهميين وأصحاب الثلاث ورقات الذين يحاولون تصدير صورة وهمية ومعلومات غير حقيقية إلى من حولهم بادعاء المهارة الشديدة في السباحة، والقدرة على الفوز بمسابقات عالية، رغم أنه قد يغرق في شبر مياه إذا ما تعرض لأختبار حقيقي. هذا المثل ينطبق أيضاً على الأسواق، والسلع والعملات والصرف والذهب والمعادن النفيسة والنفط والغاز والطاقة أو غيرها من السلع المتداولة في أسواق التزجئة والجملة والمحال التجارية والمولات. فإذا قال لك أحد إن أسعار السلع، غذائية أو أجهزة منزلية أو أدوات كهربائية أو مواد بناء وتشبيد، قد تراجعت بشدة في الأسواق، فلا تصدق إلا إذا لمست ذلك بنفسك ونهبت إلى السوق مشترتياً أو بائعاً هنا يجب ألا تعتمد في المعلومات المتعلقة بالأسواق على السمع، وما تنبئه وسائل إعلام ليل نهار عن حدوث تهاوي في الأسعار حتى لو كثف الغطاس، سواء حكومة أو مؤسسات رسمية أو تجار، الحملات الدعائية التي تسعى لإقناعك أنه أفضل سباح، وأن لديه القدرة على التحكم في الأسواق وإدارتها وكبح مطامع وجشع التجار وجرائم المحتكرين. ولأن الشخص العاقل لا يلدغ من جحر مرتين، فلا يجب أن تصدق أي شخص أو مؤسسة زعمت في أوقات سابقة أن سعر سلعة ما سيتهاوى، وتتبت الأيام أن الشخص أو المؤسسة ومن يقف خلفها يتلاعبون بالجميع، وباتوا فاقدوا الأهلية وحسن السمعة بخاصة إذا كان منتبهاً إلى مهنة الصحافة. أمر آخر يجب الالتفات إليه في الحكم على الأسعار الحقيقية لأسعار السلع في الأسواق، وهو مبدأ الاتاحة والوفرة، بمعنى أن السلعة قد تتراجع أسعارها لأسباب عدة، منها الغلاء، وضعف الإقبال عليها، لكن السؤال هو: هل السلعة متاحة للمستهلك داخل منافذ البيع، سواء كانت بنكاً، شركة صرافة، محلاً تجارياً أو حتى لدى الباعة الجائلين؟ هل يمكن التعامل بها ببعاً وشراء بسهولة وببنفس الأسعار المعتادة؟ فالعبارة في النهاية باتاحة السلعة في الأسواق، هذا ينطبق على كل شيء، الطماطم والخيار والفلكهة والسكر والشاي والسجائر، وينطبق أيضاً على الدولار واليورو. السباح الماهر والذي، وهو الحكومة إذا كنا نتحدث عن الأسعار، هو من يقول الحقيقة. يؤمن بالشفافية والإفصاح وحرية الرأي وتداول المعلومات، يتبع عن المبالغة وحملات الدعاية المضللة والتدليس والخداع، يعتبر أن المواطن شريك في حماية اقتصاد الوطن وتحسين الأسواق من الاحتكار، وليس عدواً كل همه نهب المال العام.



(فرانس برس)

اليين إلى أدنى مستواه في 34 عاماً

ترجع الين الياباني في السوق الآسيوية، أمس الاثنين، مقابل سلة من العملات الرئيسية والثانوية، ليستأنف خسائره حول أدنى مستوى في 34 عاماً مقابل الدولار الأمريكي. وبذلك يقترب الين من حاجز 155 ينًا للمرة الأولى منذ عام 1990، بسبب ضغط صعود العائد على سندات الخزينة الأمريكية لأجل عشر سنوات. ويعتقد متعاملون أن السلطات اليابانية سوف تتدخل في سوق الصرف الأجنبي لحماية الين من الضعف المفرط في حال التداول دون حاجز 155، وقد يأتي التدخل لفظياً قبل التدخل الفعلي. ومنع انحسار التوتر الجيوسياسي في منطقة الشرق الأوسط، أصبح التركيز منصباً حالياً في اليابان على الأساسيات وأخبار الأجنحة الاقتصادية، ولعل الحدث الأبرز هذا الأسبوع هو اجتماع السياسة النقدية للبنك المركزي الياباني، بحسب ما أورده موقع إنفست، أمس.

لقطات

مصر تسمح بإنشاء شركات تأمين اجنبية
وأصف مجلس النواب المصري، أمس الاثنين، على مجموع مواد مشروع قانون مقدم من الحكومة بشأن التأمين الموحد، وآخر مقدم من النائب سكينه سلامة، 60 آخرين، بتعديل بعض أحكام قانون التأمين الإلزامي عن المسؤولية المدنية الناشئة عن حوادث مركبات النقل السريع، وإرجاء البرلمان الموافقة النهائية على مشروع القانون إلى جلسته المنعقدة اليوم الثلاثاء، من أجل مناقشة بعض المواد الموجبة لطلب من الحكومة، كذلك إرجاء الاستماع إلى بيان وزير المالية بشأن الحساب المالي للموازنة الجديدة للدولة (2024-2025)، وبيان وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية عن خطة التنمية.

ليبيا: المركزي يسحب ورقة الخمسين ديناراً
أعلن مصرف ليبيا المركزي سحب الإصدارين الأول والثاني من ورقة الخمسين ديناراً من التداول ابتداءً من أول من أمس الأحد حتى نهاية أغسطس/ آب المقبل، والذي يشمل فلتي العملة المطبوعة في بريطانيا وروسيا من قبل مصرف ليبيا البيضاء. وعممت إدارة الإصدار في مصرف ليبيا المركزي على الجمهور مراعاة فريز كل إصدار من الخمسين ديناراً على حدة تسهيلاً لعمليات الإيداع بالحساب الحالي. وطلب المركزي عبر تعميم من المصارف التجارية العاملة في ليبيا وفروعها تمكين الجمهور من تقديم ما يجوز له من هذه الفئة وإيداعها.

منتدئ «الاتصالات» يستقطب 3000 مشارك
بدأت جمعية شركات تقنية المعلومات والاتصالات (اتاج)، التحضير لعقد فعاليات منتدئ الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات لعام 2024، خلال الفترة من 20 إلى 21 نوفمبر/ تشرين الثاني المقبل. وقالت الجمعية في بيان أمس الاثنين، إن المنتدئ الذي بدأت إولاه حوراته عام 2002، يُعد الحدث الأبرز للمهنيين وصناع القرار في قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات بالمنطقة. على غزّة إلى زيادة أزمة السيولة النقدية، إذ أغلقت الصوب، ان يشارك في هذا الحدث الضخم أكثر من 3000 مشارك، من الأردن والعالم.

الاعتداءات على مصارف غزة تضاعف معاناة المواطنين

إله الله. العربي الجديد

أكدت سلطة النقد الفلسطينية، في بيان لها، أمس الاثنين، أن «الاعتداءات المتكررة على فروع المصارف والمصارف الآلية في قطاع غزة، باتت تهدد استمرارية عمل هذه الفروع، وقدرتها على صرف رواتب الموظفين وتسييد الحوالات المالية لأصحابها في ظل الظروف الاستثنائية الراهنة، الأمر الذي من شأنه أن يضاعف من معاناة أهلبنا في القطاع». وأشارت سلطة النقد إلى أنها تبذل جهوداً متواصلة لضمان استمرار عمل الجهاز المصرفي

في قطاع غزة وتقديم الخدمات المالية للمواطنين، في الوقت الذي تقوم فيه جهات خارجة على القانون بتدمير الفروع والمصارف الآلية وتضع العراقيل أمام حصول الجمهور على السيولة، مشددة على أن هذا السلوك المشبوه يلحق ضرراً فادحاً بالنازحين والمقيمين من أهالي القطاع. وناشدت سلطة النقد ممثلي الغرف التجارية والقوى المجتمعية والعشائر في قطاع غزة للتدخل والعمل على توفير الحماية لفروع المصارف وموجوداتها، مشيرة إلى أنها تواصل جهودها من أجل ضمان استمرارية عمل الجهاز المصرفي وتوفير السيولة

وتسهيل مهام المؤسسات الإغاثية، بالرغم من تعاضم التحديات والمخاطر، وعدم توفر الطاقة الكهربائية والاتصالات وانقطاعها عن معظم أنحاء القطاع. ومنذ السابع من أكتوبر/ تشرين الأول الماضي، توقفت معظم أشكال التعاملات المالية في المصارف في القطاع المحاصر، وأدى العدوان الإسرائيلي على غزة إلى زيادة أزمة السيولة النقدية، إذ أغلقت البنوك المحلية والعربية العاملة في القطاع أبوابها بسبب القصف الإسرائيلي، واعتمد الغزيون على ما هو متوفر من سيولة نقدية لديهم أو لدى بعض الصرافين العاملين في السوق السوداء. وأكدت

سلطة النقد الفلسطينية في بيان سابق أن قطاع غزة يواجه أزمة غير مسبوقة في وفرة السيولة النقدية بين أيدي المواطنين وفي الأسواق بعد قيام الاحتلال بتدمير عدد من المصارف والفروع وتعذر فتح الباقي بسبب القصف الإسرائيلي والظروف الميدانية القاهرة وانقطاع التيار الكهربائي والواقع الأمني المتدهور. وقالت إن الأزمة تفاقم مع خروج معظم أجهزة الصراف الآلي عن الخدمة، ويواجه السكان المحاصرون أزمات مالية ومعيشية خانقة في ظل شح السيولة وارتفاع الأسعار، والنقص الحاد في المواد الغذائية.

اقتصاد

طاقة

اوقفت مصر تصدير الغاز بدءا من شهر مايو/ آيار المقبل، وسط أزمة كهرباء خانقة تعاني منها البلاد، وياتي ذلك متزامنا مع فشل محطات كهرباء بيب مصر

القاهرة، **عادل صبري**



أرجحت الحكومة بيع محطات توليد الكهرباء التي نفذتها شركة سيمنز الألمانية في العاصمة الإدارية وفي محافظة بني سويف إلى أجل غير مسمى، جاء تأجيل طرح المحطتين للبيع لمستثمرين أجانب، للمرة الرابعة منذ عام 2019، مدفوعا بتفاقم أزمة الغاز الطبيعي، وعدم وجود أفق زمني لمواجهة العجز الذي لم تدرج في تكاليف شراء المحطتين. بين خبر التمويل والاستثمار أن أزمة الغاز انتقلت من أوقات فشل مفاوضات متوازية مع البنوك الألمانية التي مولت إقامة المحطتين على إجراءات البيع، دون أن تحصل على تكلفة المشروع بقيمة 4,1 مليارات يورو.

وقف تصدير الغاز

في هذا السياق، قال المتحدث باسم وزارة البترول المصرية حمدي عبد العزيز، أمس الإثنين، إن إيقاف تصدير الغاز المسال بداية من مايو/آيار المقبل هو قرار دقيق وخطة له منذ فترة وليس له علاقة بقطع الكهرباء. واوقفت مجموعة بيلاستون الأميركية، التي تدير صفقة البيع بالتعاون مع بنك HSBC البريطاني، التفاوض على إجراءات البيع، التي تمت لحساب شركة «إيرا باور» الماليزية، وعدد من المستثمرين الدوليين،

ترجع حصيلة بيع الشركات العامة

إحدى محطات توليد الطاقة في صحراء افاهرة (تأخذ صورةفيفرانس برس)

الربح

ثار جدل واسع في اليمن بسبب قرار البنك المركزي اليمني في عدن،نقل المراكز الرئيسية للبنوك التجارية والإسلامية وبنوك التمويل المصرفي من صنعاء إلى عدن، العاصمة المؤقتة للحكومة المعترف بها دوليا. وأمهل القرار الصادر يوم الثلاثاء 2 أبريل/ نيسان الجاري، البنوك 60 يوما للتكيف. مؤكداً أن من يتخلف سيتم اتخاذ الإجراءات القانونية بحقها طبقا لإحكام المادة والأحكام التنفيذية. وارجع البنك المركزي الحكومي الحوذي في صنعاء من إجراءات بإصدار عملة ذات أيتها غير قانونية، ما يعد إخلالا

لحين الحصول على ضمانات من الحكومة لصالح المشتريين المحتملين. تتعلق بقدرتها توفيق الوقود اللازم لتشغيل المحطات من شبكة الغاز المصرية، المورد للمحروقات اللازمة لمحطات التوليد في أنحاء البلاد. حاولت الحكومة، دفع المشتريين لإتمام صفقة البيع، مع تحميلهم مسؤولية تدبير الوقود اللازم لتشغيل المحطات، على مدار الشهرين الماضيين، من دون جدوى. اعترض المستثمرون على تعديل بنود الاتفاق الأولي الذي قدمته الحكومة في خطة البيع المعتمدة من مجلس الوزراء عام2020والمطروحائلتسلفاوضعلى القيمة المالية وسيلس الأقساضي لحظة الصندوق السبائي المصري، مع تحويفهم من عدم قدرة وزارة البترول على توفير الوقود، في ظل صعوبة تدبيره من الأسواق الدولية، ومواجهة الدولة لأزمة غاز غير معلومة زمنيا. رفض المستثمرون تحفلهم مسؤولية تدبير الغاز من الأسواق الدولية، في ظل حاجة المشروعين إلى كمية هائلة، وعدم توافر بنية أساسية كافية لاستيرادها، بالإضافة إلى احتياجات التمويل الإضافي التي لم تدرج في تكاليف شراء المحطتين. بين خبر التمويل والاستثمار أن أزمة الغاز انتقلت من أوقات فشل مفاوضات متوازية مع البنوك الألمانية التي مولت إقامة المحطتين على إجراءات البيع، دون أن تحصل على تكلفة المشروع بقيمة 4,1 مليارات يورو.

توقعات باستفحال أزمة انقطاع التيار خلال الفترة المقبلة

صدمة للحكومة
أكدت مصادر رفيعة في وزارة الكهرباء أن توقف صفقة بيع المحطتين يشكل صدمة للحكومة التي أصبحت عاقبة بين التزامها بسداد كامل قيمتها للطرف الألماني عبر أقساط ربع سنوية، وانتقال ملكية المحطتين رسميا إلى الشركة المقابضة لكهرباء مصر، بدلا من صندوق مصر السيادي، اعتبارا من يوليو/تموز المقبل 2024، بما يعني عدم قدرتها على طرحهما للبيع مرة أخرى. أوضحت المصادر، التي رفضت تعليقاتها الأوربية، إجراء بيعها لصالح نظيراتها المصرية، على أن تحل محلها البنوك المقرضة في حالة توجيه تلك الغروض للقطاع الخاص، مع خفض مدة سداد القرض من 12 سنة إلى 7 سنوات كحد أقصى.

مشحقات الشركات

أوضح البرلماني السابق والخبير الاقتصادي محمد فؤاد العرابي الجديد أن الدولة تواجه نقصا في الغاز يقدر بنحو 20% من الاحتياطي السنوي. تزداد خطورتها مع عدم وجود طاقة إنتاجية جديدة من حقول الغاز المحلية، يمكن أن تحدد متى تنتهي الأزمة في الفترة المقبلة. انتقل بالأزمة من مرحلة دولة ظلت تعاني صعوبة من القدرة على توليد الطاقة لنقص بعدد محطات التوليد بها إلى مشكلة دولة



إحدى محطات توليد الطاقة في صحراء افاهرة (تأخذ صورةفيفرانس برس)

نقل مقر البنوك الرئيسية يصدم القطاع المصرفي

بالنظام المالي والمصرفي في البلاد. في السياق، وصفت جمعية البنوك اليمنية قرار البنك المركزي الحوذي في عدن بنقل مقر البنوك الرئيسية من صنعاء إلى عدن، العاصمة المؤقتة للحكومة المعترف بها دوليا. وأمهل القرار الصادر يوم الثلاثاء 2 أبريل/ نيسان الجاري، البنوك 60 يوما للتكيف. مؤكداً أن من يتخلف سيتم اتخاذ الإجراءات القانونية بحقها طبقا لإحكام المادة والأحكام التنفيذية. وارجع البنك المركزي الحكومي الحوذي في صنعاء من إجراءات بإصدار عملة ذات أيتها غير قانونية، ما يعد إخلالا

التشغيل التجريبي دون طاقتها القصوى، تحت إشراف وإدارة الصيانة من قبل شركة سيمنز. لتظل جاهزة لصفقات البيع الفوري للقطاع الخاص. تطلب البنوك الألمانية المخرضة من الحكومة، تعديل بنود اتفاق التمويل، لرفع سعر الفائدة المخفضة على الغروض التي تصل إلى 6 مليارات يورو من محطات بني سويف والعاصمة الإدارية والبرلس، في حالة بيع المحطات للقطاع الخاص، لحصولها على تسهيلات مالية من الحكومات الأوربية، إجراء بيعها لصالح نظيراتها المصرية، على أن تحل محلها البنوك المقرضة في حالة توجيه تلك الغروض للقطاع الخاص، مع خفض مدة سداد القرض من 12 سنة إلى 7 سنوات كحد أقصى.

مشحقات الشركات
أوضح البرلماني السابق والخبير الاقتصادي محمد فؤاد العرابي الجديد أن الدولة تواجه نقصا في الغاز يقدر بنحو 20% من الاحتياطي السنوي. تزداد خطورتها مع عدم وجود طاقة إنتاجية جديدة من حقول الغاز المحلية، يمكن أن تحدد متى تنتهي الأزمة في الفترة المقبلة. انتقل بالأزمة من مرحلة دولة ظلت تعاني صعوبة من القدرة على توليد الطاقة لنقص بعدد محطات التوليد بها إلى مشكلة دولة

أقلت مصادر له العربي الجديد « أن الحكومة لجأت مؤخرا إلى شراء الغاز المسال LNG من الجزائر والولايات المتحدة بسعر الدفع الفوري المرتفع لمواجهة العجز في توليد الطاقة خلال الشهرين المقبلين، عقب فشلها في الحصول على الغاز بمستويات أسعار أقل من دولة قطر والأسواق الآسيوية، مع وجود مخاوف لدى شركات الشحن من المرور بالبحر الأحمر، في ظل استمرار حالة الحرب الإسرائيلية في غزة. خفضت الحكومة الاعتماد في الغاز الجاري من بيع الشركات العامة والأصول الحكومية من حصيلة مستهدفة في فبراير/شباط الماضي بقيمة 6,5 مليارات دولار إلى مليار دولار فقط، لترفع إلى 1,5 مليار دولار عام 2025، وفقا لتحصريات وزيرة التخطيط هالة السعيد. مستهدفا الحكومبيع حصتها في محطات توليد الرياح بجبل الزيت والزعفرانة بالبحر الأحمر، بقيمة 1,2 غنغا وات إلى مستثمر إسرائيلي خليجي، خلال 4 أشهر، بعد أن حددت موعدا للبيع في مارس/إذار الماضي، ويفضل المستثمر من الأقاليم على شراء محطات الطاقة الجديدة لتوظيفها في مشروعات إنتاج الطاقة الخضراء والاستفادة من مشاريع التمويل التي تطرحها المؤسسات المالية الدولية، لاتباع عن الوقود الأحفوري في توليد الكهرباء، ودعمًا لبرامج تحسين المناخ.

الخليج

من النقد الأجنبي. لكن في نفس الوقت ظلت صنعاء التي سيطر عليها الحوثيون المركز المصري في صنعاء إلى عدن التي أعلنتها عاصمة مؤقتا قبلها عام 2016 وحينها أصبح البنك المركزي اليمني في عدن في المركز الرئيسي من الشركات وبنوك التمويل، الذين يعيشون في مناطق الحوثيين أكبر من النقديّة، لكنها تفتقر إلى السيولة الكافية المناطق الأخرى.



مصر تفشل في بيع محطات كهرباء بسبب أزمة الغاز

لديها محطات هائلة بقدرة 64 ألف ميغا وات، تعادل ضعف الحاجة للاستهلاك، لا تهدف لديها الخافي للتشغيل، بما يهدف بتعطيل 50% من قدراتها التشغيلية أو الاستفادة من فائض الطاقة للتصدير. يحل خبير التمويل والاستثمار الحكومة مسؤولية عدم التخطيط المسبق لإدارة أزمة الغاز، مؤكدا غياب التخطيط الاستراتيجي لتلك الشركات عن قيمة الغاز ومشقات النفط الموردة لها خلال العام الماضي. بلغت مستحقات تلك الشركات نحو 7 مليارات دولار، وفقوكالةتريندويتسزن. إذ أعلنت الحكومة عن سداد 2,5 مليار منها عقب حصولها على الدفعة الأولى من صفقة بيع مدينة رأس الحكمة للإمارات بقيمة 35 مليار دولار، مع وعد بجدولة باقي المستحقات خلال العام الجاري. أضاف فؤاد أن الدولة تحتاج إلى تدبير نحو 7 مليارات دولار أخرى لمواجهة العجز المستمر في عمليات استخراج الغاز الطبيعي، مشيرا إلى حاجة محطات التوليد وتشغيل شبكات الغاز للمصانع والمنازل والسيارات،

يؤكد فؤاد أن الحرب الإسرائيلية على غزة، أوقفت عمليات التوسعة بخط غاز عسقلان العريش، لحد غير معلومة، مع صعوبة الحصول على الكميات المطلوبة للغاز في المستقبل القريب، إلا عبر الشراء الفوري للشحنات بأسعار مرتفعة، مع لجوء الدول إلى شحنات التحوط المستقبلية، بكميات هائلة تحول دون قدرة الدولة على تحفل أعبائها المالية. يقدر الخبراء حاجة الحكومة إلى استيراد 15 شحنة من الغاز المسال خلال شهري يونيو/حزيران ويوليو/تموز المقبلين، لمواجهة الزيادة المتوقعة في استهلاك الكهرباء خلال شهري يوليو وأغسطس/ آب 2024، تضمن عدم اضطراب وانقطاع الكهرباء المخطط ما بين ساعتين إلى 3 ساعات يوميا، بينما أعلنت وزارة البترول عن سعيها لتأق على استيراد شحنتين شهريا، بما يرفع معدل على انقطاع التيار ما بين 4 إلى 5 ساعات يوميا، وفقا للخبراء.

استيراد بأسعار مرتفعة

أقلت مصادر له العربي الجديد « أن الحكومة لجأت مؤخرا إلى شراء الغاز المسال LNG من الجزائر والولايات المتحدة بسعر الدفع الفوري المرتفع لمواجهة العجز في توليد الطاقة خلال الشهرين المقبلين، عقب فشلها في الحصول على الغاز بمستويات أسعار أقل من دولة قطر والأسواق الآسيوية، مع وجود مخاوف لدى شركات الشحن من المرور بالبحر الأحمر، في ظل استمرار حالة الحرب الإسرائيلية في غزة. خفضت الحكومة الاعتماد في الغاز الجاري من بيع الشركات العامة والأصول الحكومية من حصيلة مستهدفة في فبراير/شباط الماضي بقيمة 6,5 مليارات دولار إلى مليار دولار فقط، لترفع إلى 1,5 مليار دولار عام 2025، وفقا لتحصريات وزيرة التخطيط هالة السعيد. مستهدفا الحكومبيع حصتها في محطات توليد الرياح بجبل الزيت والزعفرانة بالبحر الأحمر، بقيمة 1,2 غنغا وات إلى مستثمر إسرائيلي خليجي، خلال 4 أشهر، بعد أن حددت موعدا للبيع في مارس/إذار الماضي، ويفضل المستثمر من الأقاليم على شراء محطات الطاقة الجديدة لتوظيفها في مشروعات إنتاج الطاقة الخضراء والاستفادة من مشاريع التمويل التي تطرحها المؤسسات المالية الدولية، لاتباع عن الوقود الأحفوري في توليد الكهرباء، ودعمًا لبرامج تحسين المناخ.

بروغايل



(شيفانو جوديه/Getty)

كارلوس تاڤاريس

الرباط - **مصطفى فماس**

ما هي المكافأة التي يستحقها رئيس مجموعة اقتصادية تحقق نتائج جيدة؟، ذلك هو السؤال الذي طفا على السطح بفرنسا في الأيام الأخيرة، بعد الإعلان عن ما سيحصل عليه الرئيس التنفيذي لمجموعة «ستلاتنيس» كارلوس تاڤاريس Carlos Tavares. وافق المساهمون في عملاق صناعة السيارات «ستلاتنيس»، الذي يوفر علامات فيات وبيجو ودوج وجيب، يوم الثلاثاء الماضي، بنسبة 70,2 في المائة، على منح الرئيس التنفيذي للمجموعة مكافأة في حدود 36,5 مليون يورو، برسم العام الماضي. رغم تحقيق المجموعة أرباحا في حدود 18 مليار دولار، إلا أن مكاتب استشارة اعترفت أن تلك المكافأة مرتفعة، حيث يفترض أن تكون في حدود مقبولة اجتماعيا، بما لا يفضي إلى تعميق الفوارق بل لى هناك من دعا إلى العودة على ذلك القرار بالنصوب ضد منقلبت اإذاعة فرنسا الدولية عن المنوب التقابي في «ستلاتنيس»، يونيو/فبرني، إنقاذه لتوصية التي عبر عنها المساهمون في جمعهم الأخير، معبرا عن الخلل إلى اتخاذ قرار يفضي إلى تصحيح الوضع الذي تؤثر عليه مكافأة الرئيس التنفيذي. سمح لكارفيس على مكافأة تعفل 518 مرة الأجر المتوسط في المجموعة المصنعة للسيارات برى البعض أن المساهمين أرادوا مكافأة الرئيس على ما حققه من نتائج للشركة، التي تضاعفت قيمتها في البورصة بعد اندماج شركة «بيجو» و«فيات كرايسلر» المملوكة لعائلة إينيلي الإيطالية بحسب للبرغالي تاڤاريس، فإنه أعاد «بيجو» إلى الواجهة، وهي المجموعة التي أتت إليها من «رينو» التي كان يحتل فيها منصب الرجل الثاني، في عهد الرئيس التنفيذي كارلوس غنسن.

حرص في المجموعة التي التحق بها على تعبئة العاملين من أجل تحقيق الأرباح، بل إنه اتخذ قرارات فاجت الجميع. فعندما قرر شراء «أوبل» من جنرال موتورز في 2017، تساعل البعض حول الجدوى من وراء اقتناء علامة أوروبية، في الوقت الذي تتوفر المجموعة على بيجو وسيزون.

لم يتكف بضم تلك العلامة التي تخفتت من الخسائر الكبرى، ودعمًا لبرامج تحسين المناخ.

تنازل إماراتي سعودي على الطاقة المتجددة

صيف - **كريم رمضان**

بينما اعتبر رئيس شركة أرامكو السعودية أمين الناصر أن استراتيجيته تحول الطاقة عالميا «لن تحقق نجاحاً»، دعت دولة الإمارات إلى اجتماع مجموعة أصدقاء الطاقة المستدامة الذي استضافته البعثة الدائمة للدعمارك لدى الأمم المتحدة، إلى زيادة قدرة الطاقة المتجددة عالميا إلى 3 أضعاف ما قدم مؤخرا إلى اتجاه أوبنيل لدعم تحول الطاقة في إطار منافستها الاقتصادية مع الرياض.

وهذا في الإطار، شدد بيان بعثة الإمارات لدى المنظمة العملى الصادر في 19 مارس/ آذار، على ضرورة «امتلاك دول الجنوب العالمي، والأسواق الناشئة، الموارد اللازمة للتحويل الفعال إلى الطاقة المتجددة»، مشيرا إلى ضرورة «تفعيل مخرجات مؤتمر الأمم المتحدة للتغير المناخي (COP28)، بوجهةالانتزمامات نحو التحول إلى الطاقة النظيفة».

يشير الخبير الاقتصادي والأستاذ بجامعة لوغ براوند في نيويورك بكري الجاك، في تصريحات له العربي الجديد، إلى أن ملف الطاقة المتجددة في غاية التعقيد لأسباب

تتعلق بمعدل العائد على الاستثمار فيها، أسعار طاقة المحروقات، ولكي تناهس ليد بد لها من دعم حكومي منظم. إضافة إلى تخفيف البحث العلمي.

في السياق، يشير الخبير الاقتصادي رائد المصري، في تصريحات له العربي الجديد، إلى أن مستند رئيس «أرامكو» الخاص بالعام، معتبرا أن تصريحات رئيس «أرامكو» تطلق من هذا المنطلق. أما موقف أوبنيل، فيراه الجاك ضمن «موقف استراتيجي» يتعلق بالناسي للريادة في مجال الطاقة المتجددة مكررا، لتحسين فرص الإمارات التنافسية مستقبلا. مشيرا إلى أن هذا التباين يعود إلى الفروقات بين اقتصاديات البلدين.

رئيس «أرامكو» تطلق من هذا المنطلق. أما موقف أوبنيل، فيراه الجاك ضمن «موقف استراتيجي» يتعلق بالناسي للريادة في مجال الطاقة المتجددة مكررا، لتحسين فرص الإمارات التنافسية مستقبلا. مشيرا إلى أن هذا التباين يعود إلى الفروقات بين اقتصاديات البلدين.

في سياقها، أوضح المصري أن مصادر الطاقة المتجددة تجد «مقاومة» من قبل أصحاب رؤوس الأموال في القطاع عين الخاص والعام، معتبرا أن تصريحات الرئيس «أرامكو» تطلق من هذا المنطلق. أما موقف أوبنيل، فيراه الجاك ضمن «موقف استراتيجي» يتعلق بالناسي للريادة في مجال الطاقة المتجددة مكررا، لتحسين فرص الإمارات التنافسية مستقبلا. مشيرا إلى أن هذا التباين يعود إلى الفروقات بين اقتصاديات البلدين.

رئيس «أرامكو» تطلق من هذا المنطلق. أما موقف أوبنيل، فيراه الجاك ضمن «موقف استراتيجي» يتعلق بالناسي للريادة في مجال الطاقة المتجددة مكررا، لتحسين فرص الإمارات التنافسية مستقبلا. مشيرا إلى أن هذا التباين يعود إلى الفروقات بين اقتصاديات البلدين.

أقتصاد السعودية التنافسي لا يزال «في وضعية أفضل» حتى في مجالات الطاقة المتجددة، مؤكدا أنها «ما أن تصبح كلفة إنتاج هذه الطاقة أقل وقادرة على المنافسة سيكون تحول الطاقة مسألة وقت». في السياق، يشير الخبير الاقتصادي رائد المصري، في تصريحات له العربي الجديد، إلى أن مستند رئيس «أرامكو» الخاص بالعام، معتبرا أن تصريحات الرئيس «أرامكو» تطلق من هذا المنطلق. أما موقف أوبنيل، فيراه الجاك ضمن «موقف استراتيجي» يتعلق بالناسي للريادة في مجال الطاقة المتجددة مكررا، لتحسين فرص الإمارات التنافسية مستقبلا. مشيرا إلى أن هذا التباين يعود إلى الفروقات بين اقتصاديات البلدين.

يشير الخبير الاقتصادي والأستاذ بجامعة لوغ براوند في نيويورك بكري الجاك، في تصريحات له العربي الجديد، إلى أن ملف الطاقة المتجددة في غاية التعقيد لأسباب

أخبار

«الغمانية للغاز» توقع اتفاقية مع «توتال إنرجيز» الرئيس التنفيذي للمجموعة كارلوس تاڤاريس مرتفعة جدا، حيث يفترض أن تكون في حدود مقبولة اجتماعيا، بما لا يفضي إلى تصميف الفوارق

وقعت الشركة الغمانية للغاز الطبيعي المسال اتفاقية توريد مع شركة توتال إنرجيز. وبموجب الاتفاقية تقوم الشركة الغمانية للغاز الطبيعي المسال بتزويد توتال إنرجيز بنحو 800 ألف طن من الغاز الطبيعي المسال سنويًا، وفق وكالة الأنباء الغمانية، ولدة 10 أعوام بدءًا من عام 2025.

وتسهم الاتفاقية في زيادة التعاون القائم بين الشركتين. وتعكس الاتفاقية جهود الغمانية للغاز الطبيعي المسال في دعم الاقتصاد الوطني بتطوير الشراكات الاستراتيجية. وتسليم الغاز الطبيعي المسال من عُمان لمختلف الأسواق العالمية.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة الغمانية للغاز الطبيعي المسال حمد بن محمد التعماني إن «اتفاقية البيع والشراء، تأتي لتقوية حضور توتال إنرجيز في سلطنة عُمان؛ نتيجة للتعاون المثمر على مر السنين، والتي تمت ترجمته الآن إلى صفقة طويلة المدى.»

الجزائر: زيادات في وائت المتقاعدت

قررت الحكومة الجزائرية إجراء زيادات ومراجعة في وائت المتقاعدين خلال العام الجاري، تشمل كامل متقاعدي النظام الوظيفي أو التقاعدين من المهن الحرة والشغلقة، وفقًا لتطور مستويات القدرة الشرائية. وأقر مجلس الوزراء المتعدد مساء أول من أمس «قبول مراجعة منح التقاعدين لتقاعدي نظام التقاعد للجزائر، أو غير الأجراء، والتي تمت ترجمته الآن إلى صفقة الكثير للوطن».



وكلف الرئيس الجزائري عبد المجيد بون الحكومة بوضع تصور لتحديد مستوى الزيادات في الرواتب والنعن سيتم إقرارها بطريقة مرحلية، ووجه الحكومة بالبحث عن أساليب تمويلية جديدة إضافية للصندوق الوطني للتقاعد حتى تكون هذه الزيادات تتماشى مع تطور الاقتصاد الوطني. وفي عام 2022، كانت الحكومة أقرت زيادة بين 2 إلى 10 في المئة، في منح التقاعدين، وقررت إلغاء الضريبة على الدخل بالنسبة للرواتب.

قطر المركزي يصد تعليمات الحوسبة السحابية

أصدر مصرف قطر المركزي تعليمات الحوسبة السحابية، بهدف تنظيم استخدام الحوسبة السحابية في القطاع المالي، وحماية بيانات القطاع، إلى جانب تعزيز التطور الرقمي والابتكار. وتتماشى هذه التعليمات مع استراتيجية القطاع المالي والتكنولوجيا المالية، وتأتي من منطلق سعي مصرف قطر المركزي إلى تنظيم وتطوير القطاع المالي في الدولة، وتحفيز الابتكار التكنولوجي المالي. وأكدت الحكومة المركزية أهمية الامتثال لتعليمات الحوسبة السحابية في القطاع المالي، والتي من شأنها أن تفرص الامتثال للمتطلبات الخاصة بأمن المعلومات وحماية البيانات عبر نهج قائم على المخاطر لتبني الحوسبة السحابية بشكل آمن. من خلال تحديد المتطلبات التي تنتج من خلالها إدارة المخاطر الناتجة عن الامتتاع بالحوسبة السحابية والتي تتضمن متطلبات حوكمة استخدامهاها ومرحل تنفيذية إضافية إلى الصوابية الأمنية التشغيلية.

اقتصاد

مال وسياسة

تتعاف شروخ قطاع التشييد في إسرائيل، ما يلقي بظلال سلبية واسعة على شركات مواد البناء التي باتت مهددة بالتوقف التام عن العمل وخسارة نحو مليار شيكل شهرياً (267 مليون دولار)، في ظل الشلل الذي يصيب أنشطة المقاولات

شروخ اقتصادية في إسرائيل

أزمة شركات مواد البناء: ربع مليار دولار خسائر شهرية

القدس المحتلة ـ **العربي الجديد**

تطبق الركود الحاد على مبيعات شركات مواد البناء في إسرائيل، بعدما هوت مبيعاتها بنحو 55% بفعل الشلل الذي أصاب أنشطة التشييد منذ اندلاع الحرب على قطاع غزة، ما دفع اتحاد المصنّعين الإسرائيلي إلى عقد اجتماع طارئاً أخيراً حذر فيه من توقف خطوط إنتاج كاملها وخسارة الشركات مليار شيكل شهرياً (267 مليون دولار)،

مطالباً بإجراءه إنقاذ حكومية.

وتطاول الأزمة مختلف التخصصات، بدءاً من محاجر الحصى والرمل، مروراً بالمشكلة لتصنيع الخرسانة والإسفلت والمواد العازلة للتسرب، والدهانات وصناعات الصلب والألومنيوم والمصاعد والوحدات الكهربائية

ارتفاع تكاليف الديون

حذر تقرير لموقع «جيوإيليم بوست» الإسرائيلي من تخاليفات خفض مؤسسات التصنيف الائتماني العالمية، تصنيف إسرائيل، على تكلفة الديون، موضحة أن إسرائيل قد تحتاج إلى تقديم سعر فائدة أعلى على

سدا لها لتعويض المستثمرين عن المخاطرة، وهذا قد يجعل ديون إسرائيل أكثر تكلفة. وقالت وزارة المالية، الأسبوع الماضي، أن الحرب ضاعفت الاقتراض، وجمعت إسرائيل ديوناً بقيمة 160 مليار شيكل (42,7 مليار دولار) في 2023، منها 81 مليار شيكل عند اندلاع الحرب في أكتوبر/ تشرين الأول.

وطالب بإبطاء الشركات الإسرائيلية

الأولوية في توريد مواد البناء والتشطيب للبنىات التي يجري ترميمها والتي تعرضت لأضرار جراء الحرب، فضلاً عن إعفاؤها من نسبة لا تقل عن 25% من ضريبة المبناء المختلفة، بينما تتختر محاولات استقدام عمالة أجنبية في ظل استمرار الحرب والخوف من توسعها بعد الضربات المتبادلة أخيراً بشكل مباشر بين إسرائيل وإيران ولف اتحاد المصنّعين، وفق يديعوت أحرونوت، إلى ضرورة استفاد العمال إلى صناعة البناء والتشييد في أسرع وقت ممكن دون شروط أجور مفرطة، مشدداً على أن أي تأخير في هذه الخطوة يؤثر بالسلب على شركات صناعة مواد البناء التي تعتمد بشكل كبير على أعمال التشييد.

و



في الربع الأخير من عام 2023، بسبب الحرب الإنشائية التي تجري ترميمها والتي تعرضت لأضرار جراء الحرب، فضلاً عن إعفاؤها من نسبة لا تقل عن 25% من ضريبة المبناء المختلفة، بينما تتختر محاولات استقدام عمالة أجنبية في ظل استمرار الحرب والخوف من توسعها بعد الضربات المتبادلة أخيراً بشكل مباشر بين إسرائيل وإيران ولف اتحاد المصنّعين، وفق يديعوت أحرونوت، إلى ضرورة استفاد العمال إلى صناعة البناء والتشييد في أسرع وقت ممكن دون شروط أجور مفرطة، مشدداً على أن أي تأخير في هذه الخطوة يؤثر بالسلب على شركات صناعة مواد البناء التي تعتمد بشكل كبير على أعمال التشييد.

و

رئيسي في باكستان: الغاز والتجارة يتصدران الملفات

يتصدر الغاز والتجارة الملفات الاقتصادية التي يحملها الرئيس الإيراني إبراهيم رئيسي خلال زيارة مهمة إلى باكستان، في وقت تتزايد الضغوط الأميركية لتشديد العقوبات على طهران

طهران ـ طارق غل عبيري

يخسر الاقتصاد أجندة زيارة الرئيس الإيراني، إبراهيم رئيسي، إلى باكستان، والتي بدأها أمس الاثنين لمدة يومين، إذ قال في تصريحات من مطار طهران قبيل توجهه إلى إسلام آباد، إن زيارته تهدف إلى الرقي بالتجارة مع باكستان، وقال رئيسي للتلفزيون الإيراني إن مباحثاته مع المسؤولين الباكستانيين تركز على القضايا الأمنية والحدودية والتجارية، خاصة في مجالات الطاقة والنفط والغاز والبتر وكيمياويات، وفي السياق، يؤكد الخبير الإيراني في العلاقات الإيرانية المقاطعة باكستان، لطلب تعويض بقيمة 18 مليار دولار عن الخسائر التي تعرضت



مخاطبات الرئيس الإيراني في باكستان تركز على القضايا الحدودية والتجارة (Getty)

التفديدي لشركة «ثيرموكير» للصناعات الإنشائية ورئيس جمعية الصناعات الإنشائية التابعة لاتحاد المصنّعين، إن «مات الشركات من الصناعات الإنشائية تعاني منذ أكثر من 6 أشهر من انخفاض حجم المبيعات بنسبة 50%». وأوضح أن هذا التراجع يرجع إلى انخفاض الكثير في أعمال البناء بسبب نقص العمال الفلسطينيين، مجزراً من أنه ترك أماكن عملهم وشركاتهم للشروع في الخدمة العسكرية لعدة أشهر، كما لفت إلى أن فرض إسرائيل قيوداً صارمة على حركة العمال الفلسطينيين من الضفة الغربية المحتلة للعمل في الداخل، تسبب في نقص العمالة الذي أصبح عائقاً إضافياً أمام النمو الاقتصادي، وقال إيلي كوهين، الرئيس

على الأزمة، عمر الية تعويضات وزيادة مشتريات المشاريع العامة من الشركات، وإزالة الحواجز التي تعيق تحويل الأجانب إلى مواقع البناء، لكن العجز المالي الحاد الذي تواجهه الحكومة الإسرائيلية قد لا يمكنها من تعويض الشركات المتضررة، حيث تظهر البيانات الرسمية أنه من المتوقع أن يتجاوز 8% خلال العام الجاري، وهو ما يقرب من أربعة أضعاف ما كان مقدراً قبل الحرب بنسبة 2,25%، وأيضاً يتجاوز كثيراً التقديرات التي تطرقت إليها موازنة 2024 المعدلة البالغة 6,6%.

ووفق الموازنة، فإن الإنفاق المقرر للعام 2024 يبلغ 584,1 مليار شيكل (155,8 مليار دولار وفق سعر صرف أمس)، بزيادة 70 مليار شيكل مقارنة بموازنة الأساس

هدوء التوتر يهبط بسعر الذهب

للاتن ـ **العربي الجديد**

تراجع سعر الذهب في السوق العالمية مع هدوء التوتر الجيوسياسي في الشرق الأوسط، مما أدى إلى تقليص الطلب على المعدن النفيس، مما ألاماً أمناً، في حين يبلغ التجار إلى البيانات الأميركية المرتقب بنشرها، نهاية الأسبوع الجاري، والتي ستسلط الضوء على توقعات السياسة النقدية، وتدني سعر الذهب عن مستوى 2364 دولاراً للاونصة (الوقية)، أمس الاثنين، منخفضاً بآخر من 1% عن الجلسة السابقة، موافقة مجلس وزراء الحكومة الائتلافية في باكستان على مشروع القانون المعدل لبناء خط أنابيب الغاز بطول 81 كيلومتراً من الحدود المشتركة مع إيران إلى ميناء جوارار في مقاطعة بلوشستان الباكستانية وأعطى الضوء الأخضر لتنفيذه، في وقت ما أورد وكالة «مهر» الإيرانية، وطالما شكلت باكستان ساحة تنافس بين إيران والسعودية، وفق الخبير الإيراني بير محمد ملازهي الذي يقول إن «زيارة الرئيس الإيراني إلى باكستان سبقتها زيارة وزير الخارجية السعودي فيصل بن فرحان، وسط حديث عن زيارة محتملة لولي العهد السعودي محمد بن سلمان»، ويضيف ملازهي أن السعودية يصعد ضج العقبات، وخلال العامين الأخيرين، هددت إيران بالجوء إلى المحاكم الدولية المقاطعة باكستان، لطلب تعويض بقيمة 18 مليار دولار عن الخسائر التي تعرضت

التي تعرضت لأضرار جراء الحرب، فضلاً عن إعفاؤها من نسبة لا تقل عن 25% من ضريبة المبناء المختلفة، بينما تتختر محاولات استقدام عمالة أجنبية في ظل استمرار الحرب والخوف من توسعها بعد الضربات المتبادلة أخيراً بشكل مباشر بين إسرائيل وإيران ولف اتحاد المصنّعين، وفق يديعوت أحرونوت، إلى ضرورة استفاد العمال إلى صناعة البناء والتشييد في أسرع وقت ممكن دون شروط أجور مفرطة، مشدداً على أن أي تأخير في هذه الخطوة يؤثر بالسلب على شركات صناعة مواد البناء التي تعتمد بشكل كبير على أعمال التشييد.



سعر الذهب شهد بنسبة 15% هبوطاً حاداً بداية العام بدعم من طلب قوي في آسيا (Getty)

رواية

العقوبات الأميركية على إيران... من الخاسر الأكبر؟

مناف قوماث

أكثر كلمة اقتصادية قرأتها عن إيران خلال السنوات الماضية، هي «العقوبات». سلاح أميركي ضد العالم يعد 14 إبريل/نيسان، وتحليق الطائرات المسيّرة الإيرانية نحو إسرائيل، استهدفت الولايات المتحدة وبريطانيا قطاع إنتاج الطائرات المسيّرة ومحركاتها بالعقوبات. وبحسب بيان لوزارة الخزانة الأميركية، فإن العقوبات تستهدف 16 فرداً وكيانين مكنوا من إنتاج الطائرات المسيّرة وتصنيع محركات تشغيل طائرات «شاهد 131» بدون طيار. وقالت الوزارة إنها فرضت عقوبات على خمس شركات مرتبطة بصناعة الصلب الإيراني وثلاث شركات تابعة لشركة مصنّعة للسيارات في إيران.

كما أقرّ مجلس النواب الأميركي عقوبات جديدة على قطاع النفط الإيراني من المقرر أن تجد طريقها إلى مجلس الشيوخ وتظهر البيانات الصادرة عن المحاسب العام لوزارة المالية بالي روتنبرغ وصول العجز على مدار الـ12 شهراً الماضية إلى 117,3 مليار شيكل، وهو الأعلى في تاريخ البلاد، مسجلاً مستوى قياسياً جديداً في نهاية مارس/ آذار، وخلال الأشهر الثلاثة الماضية فقط بلغت قيمة عجز الموازنة 26 مليار شيكل.

وفي أثناء تراجع أنشطة البناء وتسليم الوحدات السكنية الجديدة، تشهد المناطق البعيدة عن نطاق الإشتباكات، سواء في ما يعرف بخلاف غزة جنوباً أو على الحدود الشمالية مع لبنان، طلباً متزايداً على السكن، ما دفع البعض إلى تحويل المحلات التجارية إلى شقق سكنية، وفق تقرير لصحيفة كالكاليسيت الإسرائيلية أمس.

وأشارت الصحفية إلى أن عدداً متزايداً من أصحاب المتاجر في جنوب تل أبيب وفي بافا حولوا عقاراتهم إلى شقق سكنية، على الرغم من أن هذا مخالف للقانون، لكنه بات مطلباً للمستثمرين الشباب أو العمال الأجانب الذين يبحثون عن شقق صغيرة بسعر منخفض، وصرح أيضاً لأصحاب المتاجر الذين تبدلت الأوضاع وبيات محلاتهم مهجورة بينما يدفعون ضرائب عقارية مرتفعة، ولفت إلى أن تحويل المحلات التجارية إلى شقق سكنية كان يحصل في سنوات ماضية، إلا أن الأمر تحول إلى ظاهرة خلال هذه الفترة، حيث توجد في منطقة لورنسا عند مدخل بافا العديد من الشوارع التجارية التي كانت مليئة بالمحلات التجارية، واليوم تستخدم فقط للمساكن ذات واجهات المتاجر السوداء

بالكتل والأبواب المؤقتة، وقال إوهاد دانوس، أحد كبار المصنّين العقاريين، في تصريح «الكاليسيت»، إن «ظاهرة تحويل المحلات التجارية إلى شقق سكنية تتوسع في إسرائيل، والسبب وراء هذه الظاهرة هو غلاء المعيشة وارتفاع أسعار وإيجارات الشقق». بدوره، قال نيريا يوهانانوف، الذي يعمل مسياراً وللتخصص في بيع العقارات في جنوب تل أبيب، إن « إيجار متجر صغير مساحته 20م² مرشحاً لتكون غرفة واحدة يراوح بين 2800 و3000 شيكل، وإذا أخذت محلاً كبيراً بمساحة 50 متراً مربعاً ومؤهلة إلى شقة من غرفتين فياجاره بعد نحو 4500 شيكل».

بشأن نشوب حرب شاملة في مختلف أنحاء المنطقة، لكن طهران قللت من تأخير الهجوم الإسرائيلي الأخير وأجمعت، فيما استنكرت محاولات التقليل من نجاح هجومها الأخير على إسرائيل، بمعنى أن توتر الشرق الأوسط، يركز المتحاورون على البيانات الاقتصادية الأميركية المرتقب صدورها، يوم 22,6% في تقارير نفقات الاستهلاك الشخصي إلى 2,6% من مارس/ آذار الماضي مقارنة بفترة نفسها من العام 2023، وذلك بعد صعودها بنسبة 2,5%

في فبراير/شباط الماضي، وهذا من شأنه أن يدعم اتجاه صانعي السياسات النقدية في مجلس الاحتياط الفيدرالي (البنك المركزي) لتخفيف أسعار الفائدة، وتؤثر مثل تلك القرارات بالسلب عادة على سعر الذهب لأنه لا يقدم فائدة للمستثمرين.

صعد سعر الذهب بنسبة 15% تقريباً منذ بداية العام، مدعوماً بمشتريات البنوك المركزية، والطلب القوي في آسيا خاصة في الصين، كما جاء هذا الارتفاع رغم صعود الدولار الأميركي وعودت سندات الخزانة إلى 10 سنوات، وهي عوامل تشكل عادة رباحاً عكسية لارتفاع سعر المعدن النفيس، وفق تقرير لوكالة بلومبيرغ الأميركية، أمس الاثنين، وفي ضوء هذا، عزت البنوك بما فيها «غولدمان ساكس» سعرها المتجهف للذهب، وقال ويكاردو إيفانجليستا كبير المحللين في شركة الوساطة «إكتيف تريندز» ووكالة ويترز، إن تقرير نفقات الاستهلاك الشخصي في الولايات المتحدة المقرر صدوره يوم الجمعة، قد يوكد المخاوف السائدة من استمرار التضخم، مما قد يؤدي إلى تاجيل خفض أسعار الفائدة، وهي توقعات سلبية للذهب. في الأثناء انخفضت أسعار الفضة المعاملات الفورية بنسبة 3,4% إلى 27,68 دولاراً للاونصة، وخصر الملاتين 0,7% إلى 925,05 دولاراً وقرن البلاتينيوم 1,7% إلى 1009,65 دولار.

ولم تكن المعادن النفيسة وحدها التي سجلت هبوطاً على ضوء هدوء التوتر في الشرق الأوسط، وإنما تراجعت أيضاً أسعار النفط، أمس، إذ انخفضت العقود الآجلة لخام برنت إلى نحو 86,6 دولاراً للبرميل، وتراجع خام غرب تكساس الوسيط الأميركي شهر مايو/ أيار إلى حوالي 82,5 دولاراً للبرميل، ليخسر الخامان ما يقرب من 1% من قيمتهما

ريما يتوارى إلى الذهن إن رأى مسلسل العقوبات على إيران، إن الحكومة الإيرانية تستعمل من سياساتها وسلوكها، ولكن ما حصل العكس، إذ استمرت إيران في برنامجها النووي والتعد إيران بشروطه، وبدأت المحادثات مجدداً في العام 2022 من عقوبات جديدة أشد.

مع مجي، الرئيس جو بايدن إلى السلطة في العام 2021 أجرت الإدارة الأميركية الجديدة مراجعة للعقوبات المفروضة، مع الإشارة إلى إمكانية العودة إلى الاتفاق النووي إذا التزمت إيران بشروطه، وبدأت المحادثات مجدداً في العام 2022 من عقوبات جديدة أشد.

وأيضاً المرشد الإيراني الأعلى على خامنئي استراتيجياً «الاقتصاد المقاوم»، مشيراً أنه نظام اقتصادي إسلامي يتمتع بالمرونة والتكيف مع الظروف الحالية، ويقوم على عدة محاور بينها: تحسين المؤشرات الاقتصادية العامة، والقدرة على المقاومة أمام التهديدات، والاعتماد على الطاقة الداخلية، وجعل الشعب والعلم محورين بارزين ضمن الخطّة، وإرادة عالية في تنفيذ الخطط، وتحقيق الاتفاق، الثاني من السلع الاستراتيجية، وخفض الاعتماد على عائدات النفط، وتعديل نمط الاستهلاك، ومكافحة الفساد.

النصر الكامل
على المواقع الإلكترونية